

285 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1973

Eau chaude : Collectif

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé, Dernier étage, Type de résidence : sécurisé, Ref Cadastre : 690810000E0598, Digidoc, Gardien, Double-vitrage, Distribution eau : COLLECTIF, Porte blindée, Interphone, Detecteur fumée

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

285 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (176 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 601 Ecully

Ecully, au dernier étage, un bel appartement de 95 M² lumineux et spacieux qui saura vous séduire par son agencement fonctionnel et son emplacement privilégié. Le grand séjour/salle à manger s'ouvre sur une terrasse ensoleillée, parfaite pour vos moments de détente et vos repas en plein air. La cuisine indépendante est entièrement équipée et dispose d'un espace pour les repas. Les 2 chambres offrent de l'intimité et de l'espace, tandis que le bureau constitue un atout pour le travail à domicile. La résidence sécurisée vous assure tranquillité et accès au court de tennis pour vos loisirs. Une cave et un garage privatif viennent compléter ce bien. N'attendez plus, cette opportunité à Ecully est rare sur le marché. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout le potentiel de cet appartement.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1310 à 1810 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/06/2026



Agence Vue sur Parc - 58 Chemin des Herminères - 69340 Francheville
Tél: 04 72 09 15 44 - vuesurparc69@gmail.com - www.vuesurparc.com

Carte professionnelle 69012018000029746 - RCS 510 063 845

SIRET 51006384500034 - Document non contractuel