

VUE SUR PARC

AGENCE IMMOBILIERE

599 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 194 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 2250 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Piscine, plain-pied, Ref Cadastre :

691900000B0763, Terrain arboré, Grenier,

Piscine couverte, Nature piscine :

TRADITIONNELLE, Alarme, Distribution eau

: INDIVIDUEL

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

Informations légales

599 000 €

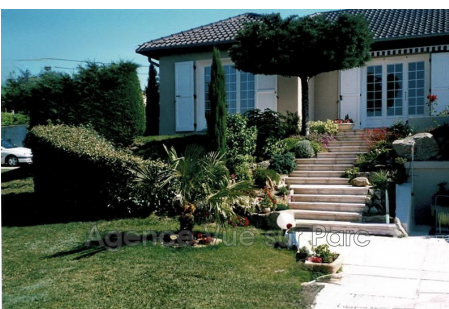
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 638 Sainte-Consorte

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, sur la très prisée commune de Sainte-Consorte, cette belle maison d'environ 194 m² utiles offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, espace et qualité de vie, à seulement quelques minutes des commerces, des écoles et des transports. Dès l'entrée, vous serez séduit par une vaste pièce de vie de 44 m², baignée de lumière grâce à ses généreuses ouvertures sur le jardin. Cet espace chaleureux se prolonge naturellement vers une grande terrasse exposée plein sud, idéale pour partager des repas en famille ou profiter pleinement des journées ensoleillées. La cuisine indépendante, fonctionnelle et conviviale, dispose également d'un accès direct à l'extérieur, apportant confort et praticité au quotidien. L'espace nuit accueille trois belles chambres, pensées pour le confort de toute la famille, ainsi qu'une salle de bains. La distribution actuelle offre une circulation agréable et laisse...

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2930 à 4020 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 10/07/2026



Agence Vue sur Parc - 58 Chemin des Hermières - 69340 Francheville
Tél: 04 72 09 15 44 - vuesurparc69@gmail.com - www.vuesurparc.com

Carte professionnelle 69012018000029746 - RCS 510 063 845

SIRET 51006384500034 - Document non contractuel