

850 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 1420 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée sur les monts

Prestations :

Piscine, Ref Cadastre : 692300000C0390,

Piscine couverte, Nature piscine :

TRADITIONNELLE, Double-vitrage

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes



Maison 566 Ternand

VUE SUR PARC vous propose sur les hauteurs de Ternand, Une belle villa contemporaine aux prestations haut de gamme, développant 300M² habitables, édifiée sur un terrain arboré et paysagé de 1420 M² bénéficiant d'une vue dégagée sur la vallée. Un vaste volume de vie de 70M² comprenant séjour, salle à manger et cuisine équipée, le tout ouvrant sur une terrasse plein sud avec piscine. 3 grandes chambres (possibilité 4) dont une suite parentale. Buanderie, salle de jeux et une belle pièce de 50M² pouvant être aménagée en home cinéma ou salle fitness viennent compléter le bien.

Informations légales

850 000 € honoraires inclus

2,41% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (830 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 09/06/2026



Agence Vue sur Parc - 58 Chemin des Hermières - 69340 Francheville
Tél: 04 72 09 15 44 - vuesurparc69@gmail.com - www.vuesurparc.com

Carte professionnelle 69012018000029746 - RCS 510 063 845

SIRET 51006384500034 - Document non contractuel